

Финансовая грамотность

СЕРИЯ ВЕБИНАРОВ



Наталья Смирнова,
независимый
финансовый аналитик

3 вебинара
темы

∞ полезной
информации

**Присоединяйтесь и узнайте как эффективно
управлять личным бюджетом!**

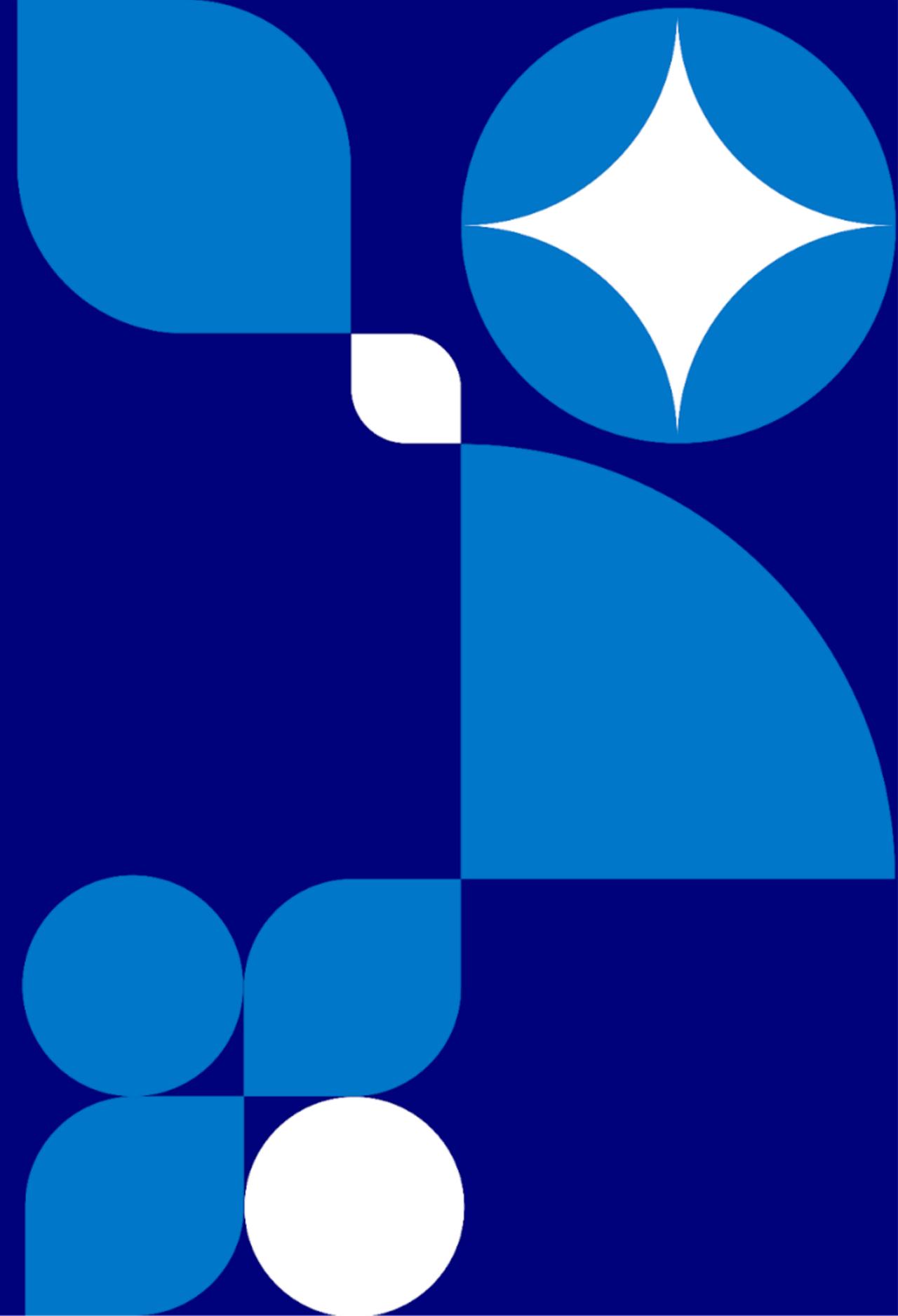
Серия вебинаров по финансовой грамотности от эксперта Натальи Смирновой





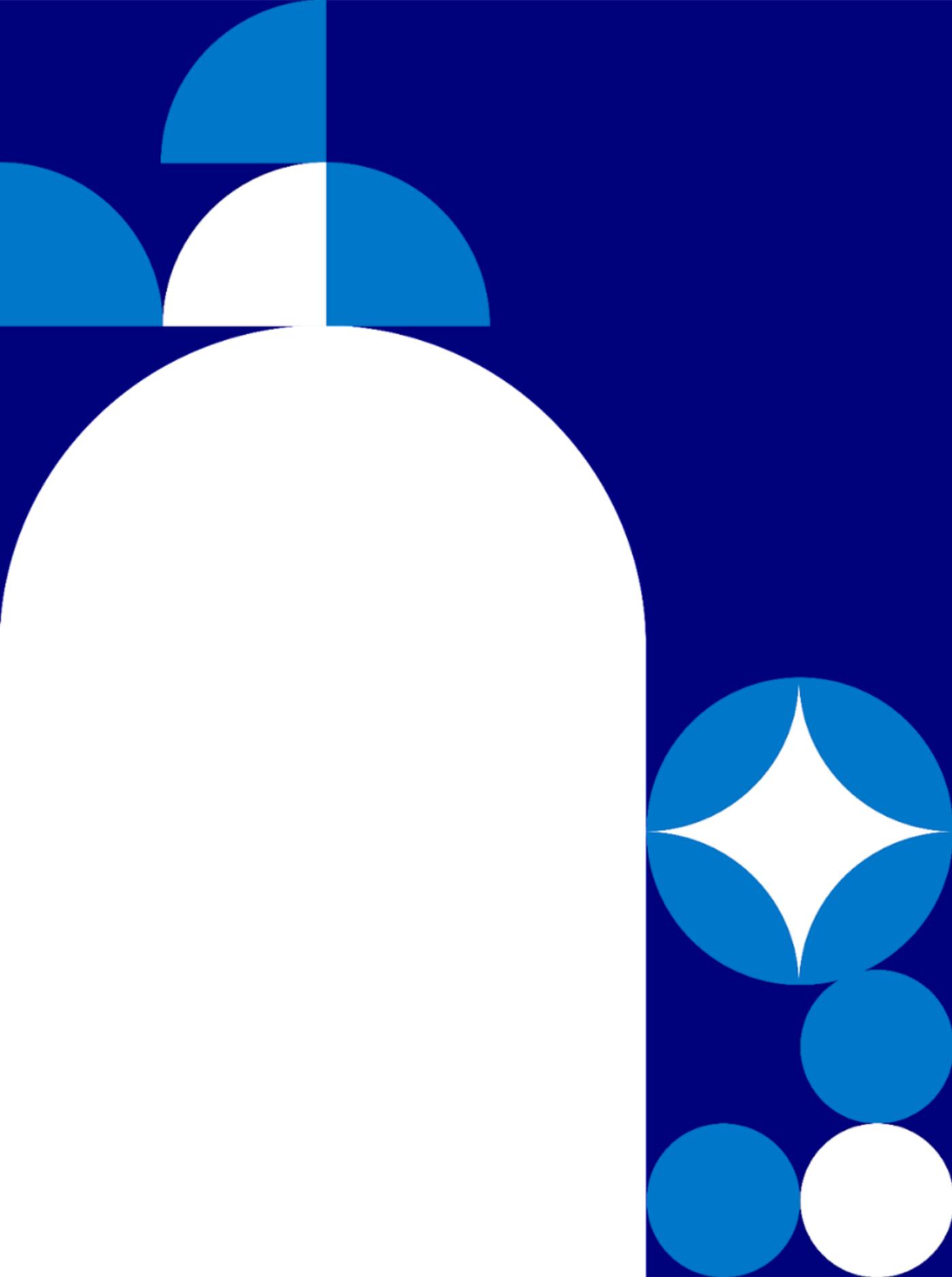
Грамотное управление личными финансами

Наталья Смирнова
Независимый финансовый
советник



Обсудим:

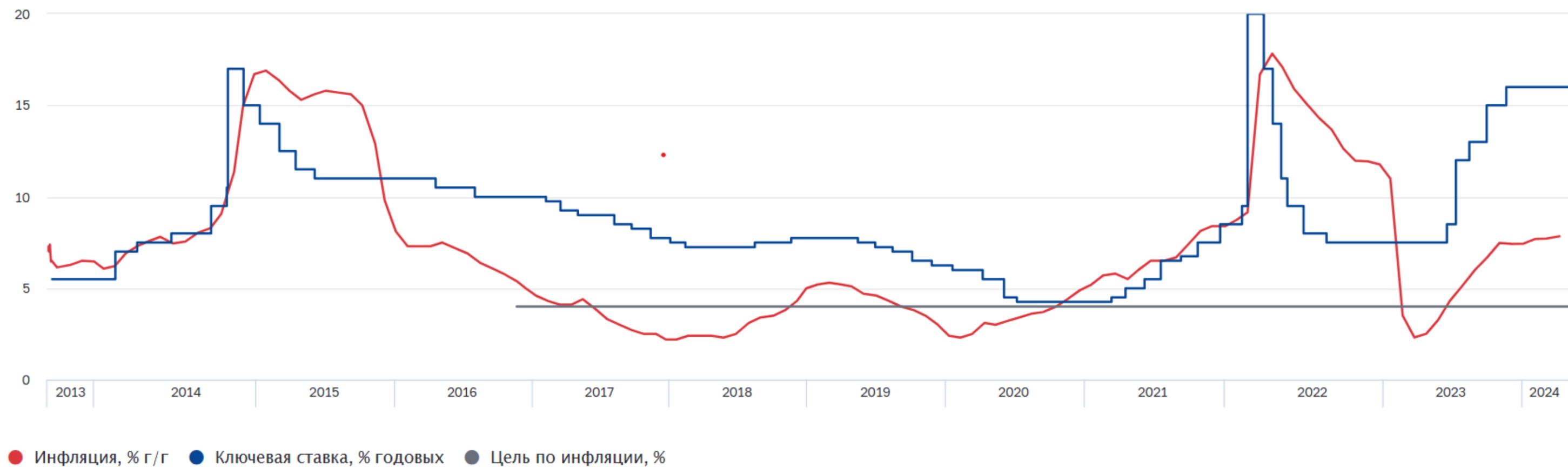
- Брать ли кредит сейчас? Гасить ли досрочно имеющиеся?
- Стратегии инвестиций: куда сейчас можно инвестировать деньги, если готов/не готов к риску? Только ли депозит и недвижимость?
- Пенсионная стратегия

The image features a dark blue background with several geometric shapes. On the left, there is a large white semi-circle. Above it, there are three smaller semi-circles: one blue, one white, and one blue. To the right of the large white semi-circle, there is a blue circle containing a white four-pointed star shape. Below this star, there are three smaller circles: one blue, one blue, and one white.

Кредит

Динамика ключевой ставки

Ключевая ставка Банка России и инфляция



Прогноз до 2026 года

ПРОГНОЗ БАНКА РОССИИ В РАМКАХ СЦЕНАРИЯ «РИСКОВЫЙ»

Табл. 3.4

	2021 (факт)	2022 (факт)	2023	2024	2025	2026
Основные макроэкономические показатели (прирост в % к предыдущему году, если не указано иное)						
Инфляция, в %, декабрь к декабрю предыдущего года	8,4	11,9	7,0–7,5	11,0–13,0	4,0	4,0
Инфляция, в среднем за год, в % к предыдущему году	6,7	13,8	5,8–5,9	8,4–10,0	8,2–9,0	4,0
Ключевая ставка, в среднем за год, % годовых	5,7	10,6	9,9*	16,0–17,0	8,5–10,5	7,0–8,0
Валовой внутренний продукт	5,6	-2,1	2,2–2,7	(-6,0)–(-4,0)	(-3,5)–(-1,5)	2,0–3,0
– в %, IV квартал к IV кварталу предыдущего года	5,8	-2,7	1,0–2,0	(-9,0)–(-7,0)	0,0–1,0	2,5–3,5

Сумма кредита	Срок кредитования	Первый взнос
до 30 млн ₽	до 30 лет	от 20%

Семейная ипотека

Ипотека с господдержкой для семей с детьми

Диапазон полной стоимости кредита ⓘ

от 5,418% до 6,981%

Ставка	Первый взнос
⚡ от 5%	от 20%

Программа распространяется на семьи, в которых:

- родился ребёнок с 1 января 2018 до 31 декабря 2023 ⓘ
- два и более ребёнка, которые не достигли возраста 18 лет на дату заключения кредитного договора ⓘ
- есть хотя бы один ребёнок с ограниченными возможностями, не достигший 18 лет на дату заключения кредитного договора

Ипотека с господдержкой для семей с детьми на:

- покупку строящегося или готового жилья
- строительство жилого дома
- рефинансирование ипотеки
- строительство жилого дома со счётом эскроу

Сумма кредита	Срок кредитования	Первый взнос
до 6 млн ₽	до 30 лет	от 30%

Льготная ипотека

Ипотека с господдержкой для всех граждан РФ

Диапазон полной стоимости кредита ⓘ

от 8,404% до 9,991%

Ставка	Первый взнос
⚡ от 7%	от 30%

Льготная ипотека по низкой ставке для всех граждан РФ в возрасте от 21 года до 75 лет включительно на дату погашения кредита. По программе нет требований по семейному положению, наличию детей и недвижимости или любым другим социальным условиям

Ипотека с господдержкой для всех граждан РФ на:

- покупку строящегося или готового жилья
- строительство жилого дома с помощью подрядчика или своими силами
- строительство жилого дома со счётом эскроу

Сумма кредита	Срок кредитования	Первый взнос
до 30 млн ₽	до 30 лет	от 20%

Ипотека для IT-специалистов

Ипотека с господдержкой для сотрудников ИТ-сферы

Диапазон полной стоимости кредита ⓘ

от 4,423% до 5,977%

Ставка	Первый взнос
от 4%	от 20%

Программа разработана для поддержки российских IT-специалистов. Оформить льготную ипотеку смогут сотрудники организаций из сферы информационных технологий.

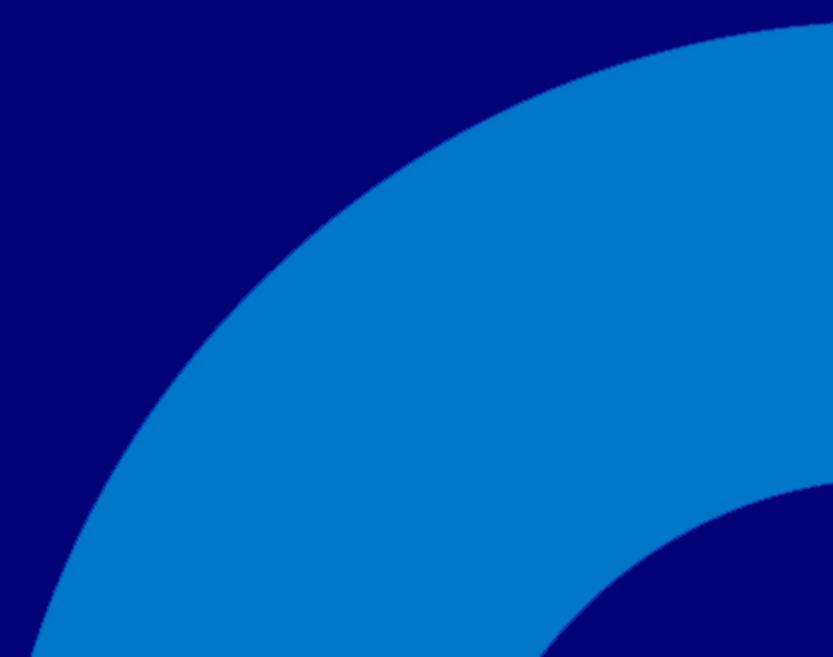
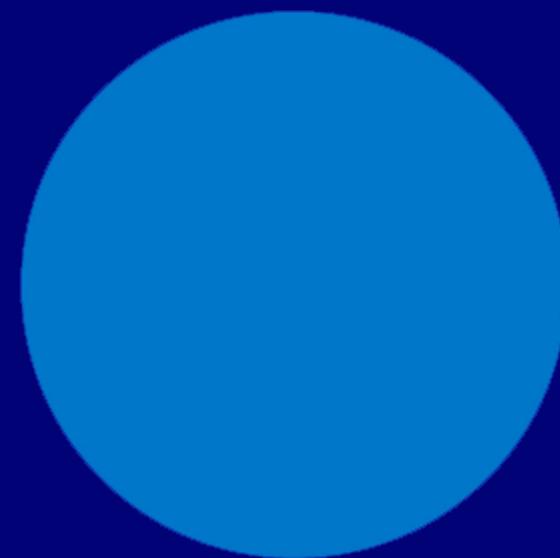
Ипотека с господдержкой для сотрудников ИТ-сферы на:

- покупку строящегося или готового жилья
- строительство жилого дома с помощью подрядчика
- строительство жилого дома со счётом эскроу

Когда и как гасить кредит?



Инвестиции



Вклады

ФИН
УСЛУГИ

MOEX GROUP

 Сбережения

 Кредиты

 Страхование

 Инвестиции

 Ещё

Войти

Зарегистрироваться

300 000 ₽

3 месяца

 Все параметры  Ставка с бонусом

Онлайн вклады от Финуслуг

 Доход по вкладам с одной ставкой может отличаться из-за разницы в количестве дней вклада 



МКБ. Преимущество+
Московский Кре...

Доход за 95 дней
15 573,77 ₽

Ставка
20 %



Подробнее

Вклад

Открытие онлайн на Финуслугах

 Для новых клиентов Финуслуг

 Промо



Надежный промо
Банк ДОМ.РФ

Доход за 91 день
14 321,31 ₽

Ставка
19,2 %



Подробнее

Вклад

Открытие онлайн на Финуслугах

 Для новых клиентов Финуслуг

 Промо

Вклады

ФИН УСЛУГИ MOEX GROUP

Сбережения Кредиты Страхование Инвестиции Ещё

Войти Зарегистрироваться

300 000 ₽ 1 год

Все параметры Ставка с бонусом

Онлайн вклады от Финуслуг

Доход по вкладам с одной ставкой может отличаться из-за разницы в количестве дней вклада

	Надежный Банк ДОМ.РФ	Доход за 367 дней 51 960,59 ₽	Ставка 17,3 %	 Подробнее
Вклад	Открытие онлайн на Финуслугах			
	МКБ. Преимущество Московский Кре...	Доход за 370 дней + бонус 50 080,85 ₽	Ставка + бонус  15,3 + 1,24 %	 Подробнее
Вклад	Открытие онлайн на Финуслугах	+ Бонус		

Вклады

ФИН УСЛУГИ MOEX GROUP

Сбережения Кредиты Страхование Инвестиции Ещё

Войти Зарегистрироваться

300 000 ₽ 1 год

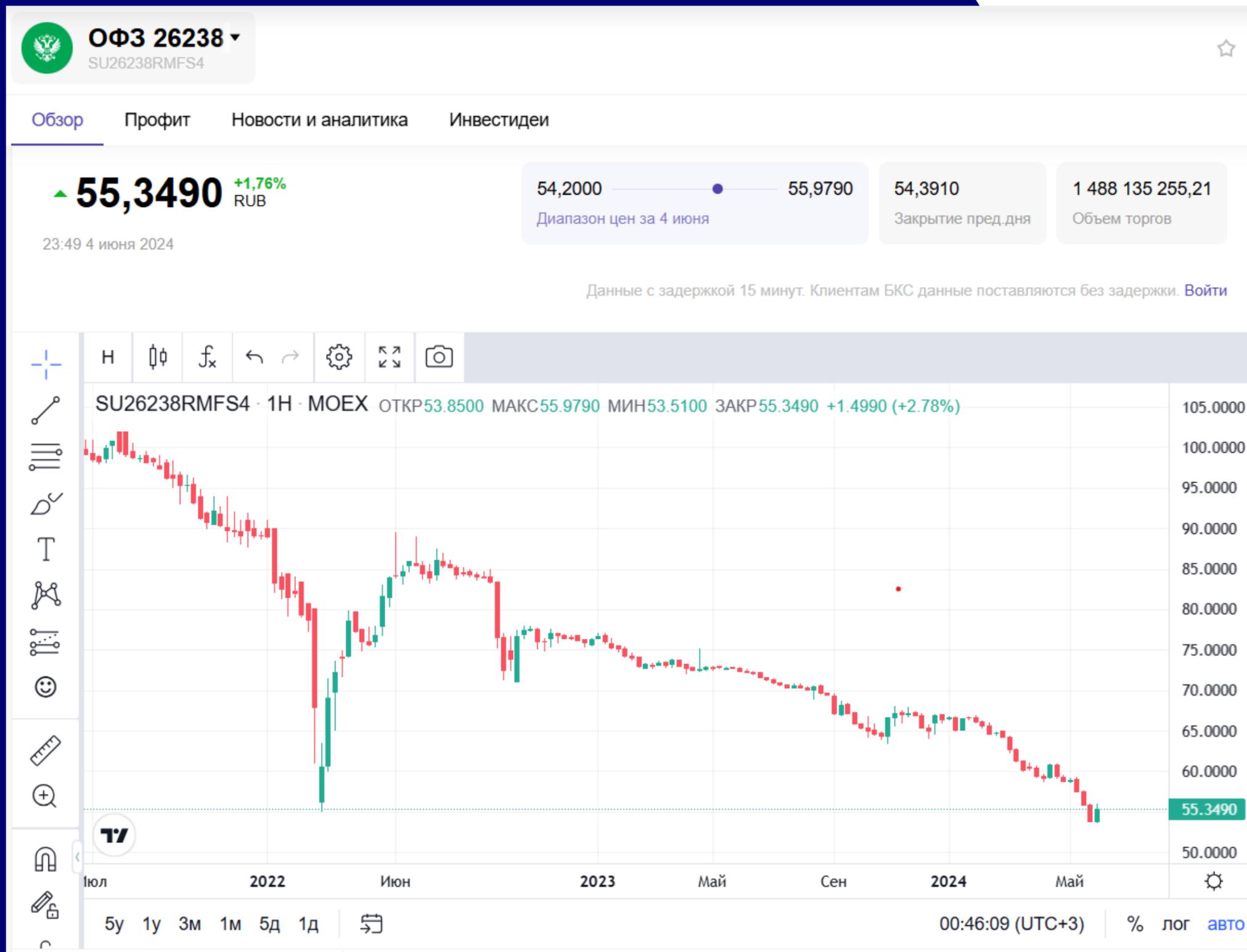
Все параметры Ставка с бонусом

Онлайн вклады от Финуслуг

Доход по вкладам с одной ставкой может отличаться из-за разницы в количестве дней вклада

 Надежный Банк ДОМ.РФ	Доход за 367 дней 51 960,59 ₽	Ставка 17,3 %	 Подробнее
Вклад	Открытие онлайн на Финуслугах		
 МКБ. Преимущество Московский Кре...	Доход за 370 дней + бонус 50 080,85 ₽	Ставка + бонус  15,3 + 1,24 %	 Подробнее
Вклад	Открытие онлайн на Финуслугах	+ Бонус	

Облигации



Котировка облигации, %	55.311%
Доходность*	14.59%
Изм за день, %	+1.69%
Объем день, млн. руб	1 430.7
Объем день, штук	2 603 165
Лет до погашения	17.00
Дата размещения	16-06-2021
Дата погашения	15-05-2041

Акции

IMOEX chart >

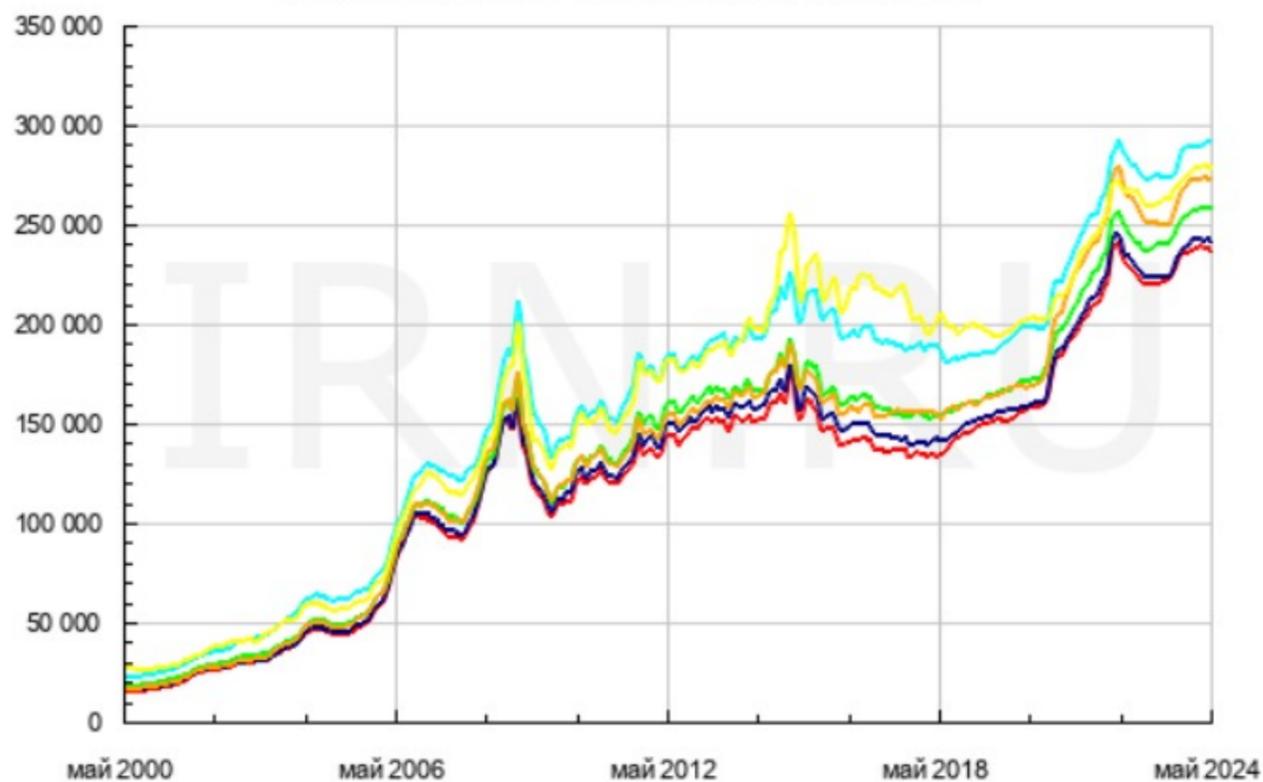


- Финансовый сектор
- Девелоперы
- Ритейл
- Редомициляция
- Коммунальные сектор
- Связь

Недвижимость

Индекс стоимости жилья в Москве от IRN.RU по типам домов

Средний уровень цен на жильё, руб./кв.м.

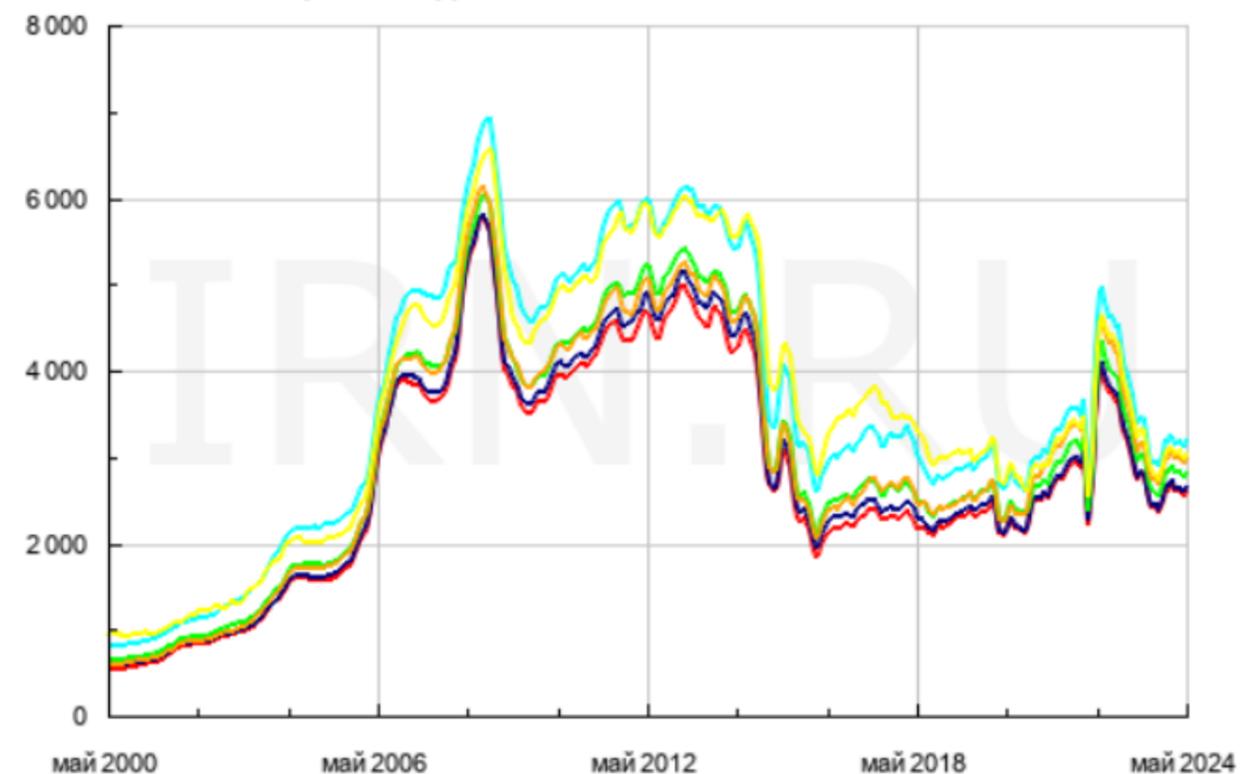


Источник: www.im.ru

- Старая панель (5-этажки и иные квартиры с маленькой кухней)
- Типовая панель (9-14 этажей, типовые площади)
- Современная панель (от 16 эт. и иные кв. увеличенных пл-дей)
- Старый кирпич (5-этажки и иные квартиры с маленькой кухней)
- Сталинки и типовой кирпич (6-11 эт., и иные кв. небол. пл-дей)
- Современный монолит-кирпич (монолиты, кирпич увел. пл-дей)
- Элитное жильё

Индекс стоимости жилья в Москве от IRN.RU по типам домов

Средний уровень цен на жильё, \$/кв.м.

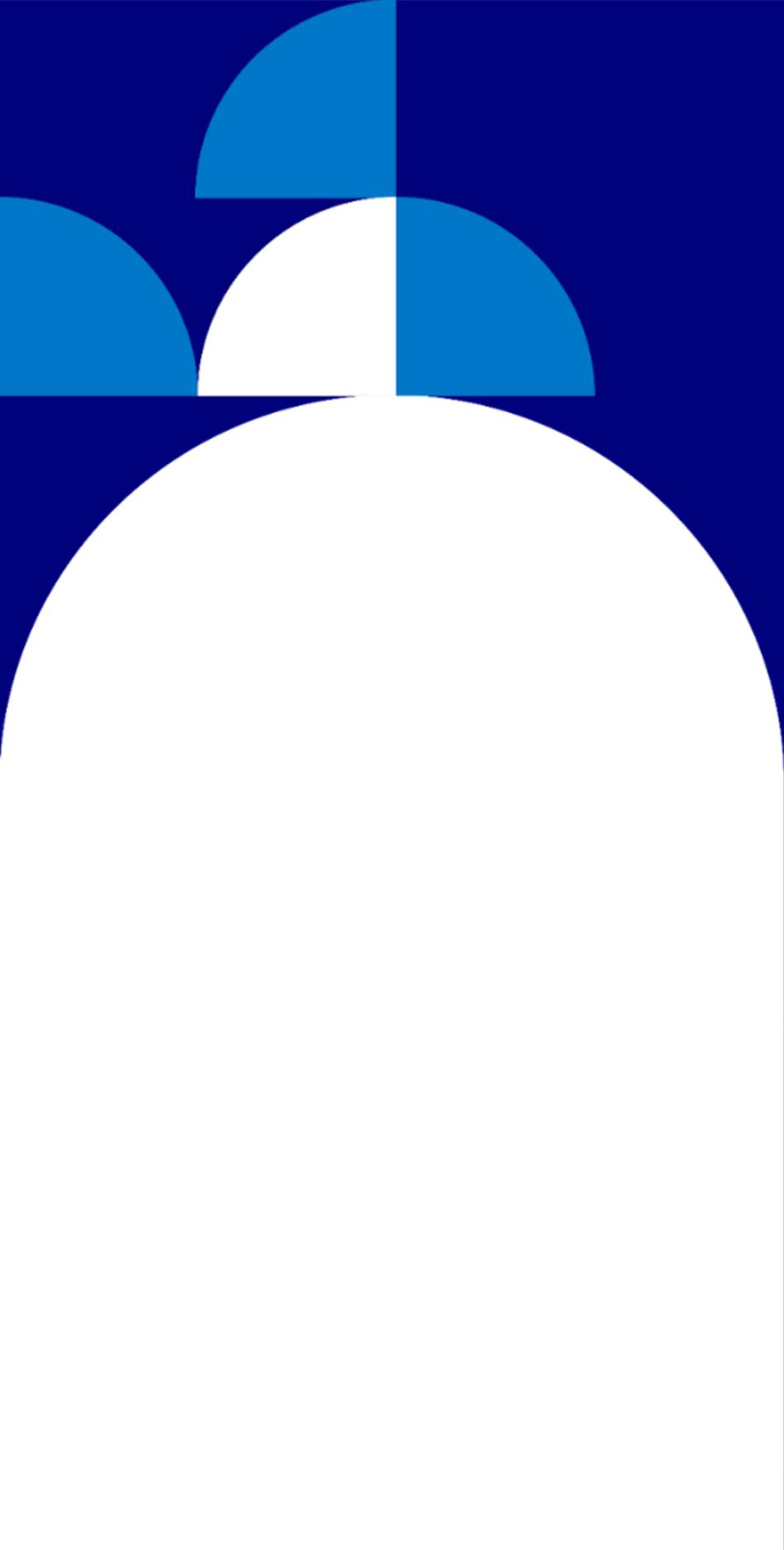


Источник: www.im.ru

- Старая панель (5-этажки и иные квартиры с маленькой кухней)
- Типовая панель (9-14 этажей, типовые площади)
- Современная панель (от 16 эт. и иные кв. увеличенных пл-дей)
- Старый кирпич (5-этажки и иные квартиры с маленькой кухней)
- Сталинки и типовой кирпич (6-11 эт., и иные кв. небол. пл-дей)
- Современный монолит-кирпич (монолиты, кирпич увел. пл-дей)
- Элитное жильё

Изменения 2024: ИИС 3го типа

- Доступен с 1.01.24, возможна конвертация в ИИС 3 из ИИС 1 и ИИС 2
- Минимальный срок 5 (с 2029 10 лет)
- Можно иметь до 3 ИИС 3го типа
- Вычет 400 тыс. за в год за пополнение (по всем ИИС + пенсионным программам) и в размере финреза за весь период ИИС (лимит по всем ИИС 30 млн. при соблюдении минимального срока) + обсуждается невозможность сальдировать результаты по разным ИИС
- Нет лимита на пополнение
- Нельзя покупать иностранные бумаги (прочие ограничения пока не установлены)
- Возможно частичное изъятие средств с ИИС 3го типа на дорогостоящее лечение (список будет утвержден Правительством РФ): оплата идет профучастником непосредственно на счет медучреждения по предоставленному договору



Пенсия



Пенсия



Размер будущей пенсии

Наталья Юрьевна

Предполагаемый размер страховой пенсии по старости
на 2024-05-21 — **23951.33 ₽**

ГОСУСЛУГИ

Проще, чем кажется

Пенсия

Социальный фонд России



Электронные услуги
и сервисы СФР

 [СМИРНОВА Н. Ю.](#)

 [История обращений](#)

 [Выход](#)

Пенсионный калькулятор

 [Список сервисов](#)

Сформированные пенсионные права на 05.06.2024

Страховой стаж ⓘ

19 лет 21 дн.

ИПК ⓘ

118,876

Размер будущей пенсии по старости ⓘ

23 951,33 руб./мес.

в том числе размер фиксированной выплаты **8 134,88 руб./мес.**

Все условия возникновения права на страховую пенсию при достижении Вами возраста 60 лет будут выполнены.

Детальную информацию об учтенных пенсионных правах можно [получить из выписки](#) о состоянии Вашего индивидуального лицевого счета (ИЛС).

Моделирование размера будущей пенсии

Моделирование выполняется для случая назначения страховой пенсии по старости на общих основаниях в показателях 2024 года.

Изменения 2024: программа долгосрочных сбережений

- Оператор – НПФ
- Воспользоваться сможет любой гражданин с 18 лет
- Можно использовать накопительную часть пенсии
- Может участвовать работодатель
- Можно оформить в свою пользу, в пользу ребенка или третьего лица
- Взносы – из личных средств. Периодичность и сумма – любые
- средства будут вкладываться в ОФЗ, инфраструктурные облигации, корпоративные облигации и прочие надежные ценные бумаги. При этом гражданин может заключить договоры с несколькими операторами.

Изменения 2024: программа долгосрочных сбережений

- Застрахованы взносы на 2,8 млн. руб.
- Софинансирование от государства на сумму до 36 тыс. руб. в год в течение первых трех лет
- Налоговый вычет до 400 тыс. в год
- Сбережения могут быть использованы как дополнительный доход после 15 лет участия в программе или при достижении возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин.
- Средства можно будет забрать в любой момент, но досрочно без потери дохода вывести деньги возможно в случае наступления особых жизненных ситуаций - для дорогостоящего лечения или на образование детей.
- Накопленные по программе сбережения наследуются в полном объеме за вычетом выплаченных средств

Формула софинансирования

Власти разделили потенциальных участников на три категории, для каждой из которых будет действовать своя формула расчета софинансирования:

- среднемесячный доход до $\text{₽}80$ тыс. Формула: $\text{₽}1$ государства на $\text{₽}1$ гражданина. Для получения максимального размера поддержки гражданам с доходами до $\text{₽}80$ тыс. нужно будет внести в программу $\text{₽}36$ тыс. в год — и государство удвоит эту сумму;
- среднемесячный доход в размере $\text{₽}80$ – 150 тыс. Формула: $\text{₽}1$ государства на $\text{₽}2$ гражданина. Чтобы получить максимальный объем софинансирования, за год нужно будет вложить $\text{₽}72$ тыс. в программу долгосрочных сбережений;
- среднемесячный доход выше $\text{₽}150$ тыс. Формула: $\text{₽}1$ государства на $\text{₽}4$ гражданина. Чтобы получить со стороны государства поддержку в размере $\text{₽}36$ тыс., необходимо будет направить на долгосрочные накопления как минимум $\text{₽}144$ тыс. в год.

**СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ!**

YouTube Smirnova Capital

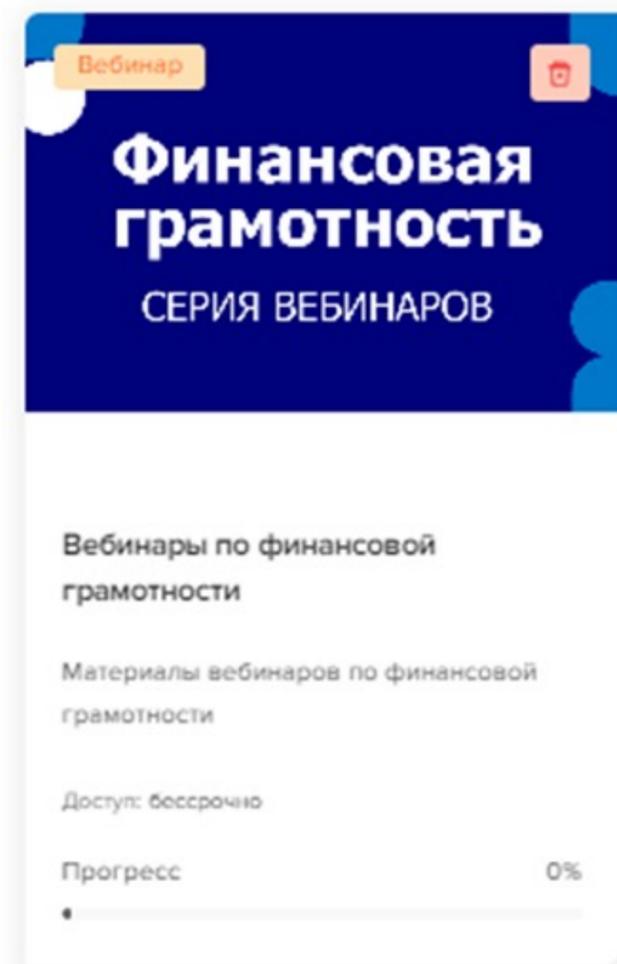
Telegram @smirnova_capital

МЫ РАДЫ ВАШЕЙ ОБРАТНОЙ СВЯЗИ
ПРОЙДИТЕ ПО QR-КОДУ



**Отсканируйте QR-код или
пройдите по ссылке для перехода
в голосование Ahaslides**

Записи вебинаров и материалы расположены
в Академии НН <https://academy.nornik.ru/courses/dashboard/930>



В поисковой строке набрать
Вебинары по финансовой грамотности

При возникновении вопросов Вы можете обратиться в
Департамент кадровой политики к Акмановой Галие
(BikmullinaGM@nornik.ru)

